

Z Á P I S

Ze schůze výboru SVJ „Stodůlky 2160 – 2164“

Termín konání: **24.04.2022**

Účast: Ing. Krčmář, p. Simandlová, p. Surý, Ing. Krčmář, p. Vepřek
Omluven: Ing. Pán,

Na výboru bylo projednáno následující:
Program:

1. **Kontrola minulého zápisu**
2. **Schůzka s vedením CENTRY – Ing Slach**

Zápis provedla paní Simandlová

1. **Kontrola minulých zápisu**

3. **Zpracování projektu na revitalizaci našich domů – z 31.1.2022**

Bylo objednáno zpracování Projektu pro revitalizaci našich domu u firmy KT ING s.r.o.
probíhá, požádali o stavební dokumentaci domů
Stavební dokumentace k provedení projektu předána

8. **Výměna oken – 10 kusů oken**

Na základě doporučení firmy, která provedla kontrolu a seřízení oken objednat výměnu v následujících BJ:

dům 2160 – BJ 39 – 2x okno, BJ 47 (p. Adamová) -2x okno, BJ 48 – 4x okno

dům 2162 – BJ 2 – 2x okno

+ dům 2163 – BJ47 (p. Huong) 1x okno

Paní Simandlová objedná u pana Soukupa – provozního technika firmy CENTRA

**objednáno – cena cca 70.000 Kč, zájemce o trojsklo
si doplatí sám rozdíl ceny ke dvojsklu**

**Výbor 27.3.2022 rozhodl, že pro budoucnost bude provedení s trojsklem jako
standart a bude placeno SVJ**

2. **CETIN – z 27.2.2022**

má zájem náhrady stávajícího internetového rozvodu za optický
za povolení nabídl náhradu 60.000 Kč – na základě faktury za vykonanou údržbovou práci
v domech, např. malování, zednické práce atd.- přes pana Míčka

výbor souhlasí – bylo provedeno

3. **Dokončení oprav uzavíracích a regulačních armatur na topných rozvodech z 27.2.2022**

práce, které budou dokončeny po ukončení topné sezony doplnit o dodatečné
namontování odvzdušňovacích ventilů, tam kde topení netopila a byla tam vzduchová
bublina – projednat s panem Soukupem.

projednáno - Ing. Pán

4. WC v suterénu 2160 proti skladu – z 27.2.2022

majitel WC v suterénu p. Němec chce náklad – spotřebovanou vodu přefakturovat na SVJ, protože WC využívá SVJ.

Sepsat dohodu mezi p. Němcem a SVJ, že SVJ bude využívat WC v suterénu proti skladu a Ing. Němec WC v přízemí.

Objednat rekonstrukci obou WC u pana Míčka

předsedkyně objednala rekonstrukci – probíhá

Rekonstrukce skladu a 2x WC firmou MÍČEK – v přízemí a suterénu domu 2160

Rekonstrukce provedena

2. Komunikace se správcovskou firmou CENTRA

Stále jsou problémy s firmou CENTRA

Schůzka s vedením firmy CENTRA zastoupené – Ing. Slachem

- **dojednána sleva 30% za činnost CENTRY po dobu 3 měsíce**
- **kontaktní osoba pro řešení problémů – Mgr. Molnárová**

Zapsal:

Martina Simandlová