Schválení účetní závěrky SVJ Stodůlky 2160-2164

Za období **1/2025 až 12/2025 – rok 2025**

Celková informace:

- SVJ hospodařilo se svěřenými prostředky hospodárně a ve prospěch majitelů bytových jednotek, o čemž hovoří i rostoucí zůstatek na našem kontu, přestože se provedli plánované i údržbové práce na našem domu jako např.:
    - oprava maleb v suterénu a přízemí domů
    - instalace automatických odvzdušňovacích ventilů topného systému
    - opravy výtahů
    - opravy poškozených vstupních dveří

  V roce 2025 byl rozpočet vyrovnaný a SVJ nevytvořila zdanitelné zisky, a tak jsme nemuseli podávat daňové přiznání.

- Výběr do FO a správních poplatků – Ke dni sestavení účetní uzávěrky činilo saldo výběru záloh na služby a fond oprav k 31.12.205 přeplatek o částku 146 123,20 Kč oproti předpisu plateb.

  Urgencemi se nám podařilo pohledávky minimalizovat oproti předchozím rokům.

- **Tímto Vás žádám o schválení účetní uzávěrky, která byla ke zhlédnutí na vyžádání na výboru SVJ a pak bude na internetu jako příloha v zápisu v OR naší společnosti.**

Podává – Ing František Pán

Příloha účetní uzávěrku Společenství vlastníků Stodůlky 2160–2164 za rok 2025 je možno najít na webové stránce SVJ (www.svjstodulky.cz) nebo po dohodě v kanceláři SVJ – suterén domu Ovčí hájek 2160/18.